

**Протокол №1**  
**общего собрания в форме заочного голосования собственников помещений**

многоквартирного жилого дома № 54 мкр. 6 г. Нефтеюганск

22 » декабря 2007г.

г. Нефтеюганск

Общая площадь многоквартирного жилого дома 6293 кв.м., в том числе суммарная площадь приватизированных квартир (92 квартир) 5383 кв.м., суммарная площадь квартир, находящихся в собственности МО «Город Нефтеюганск» (16 квартир) 910 кв.м. Кворум (50%) составляет 3146,5 кв.м. (голосов).

Инициативная группа по подготовке и проведению собрания:

Максимовна Анна Васильевна

Представитель собственника муниципальных квартир:

Тареева Т.В.

доверенность выдана: 03.12.07 за № 83

Согласно ст.47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с 1.03.07 по 22.12.07, в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие собственники приватизированных и муниципальных квартир, представленные в прилагаемом реестре (Приложение 1 к настоящему протоколу). Суммарная площадь квартир (сумма голосов) собственников, принявших участие в заочном голосовании, составила 3541,4 кв.м. (3541,4 голосов). Кворум имеется.

Повестка дня собрания (перечень вопросов, включенных в бюллетень для заочного голосования) был определен инициативной группой и результатов опроса жителей дома о предпочтениях при выборе обслуживающей организации.

**Повестка дня:**

1. Выбрать порядок проведения голосования в форме заочного голосования.
2. Выбор председателя и секретаря собрания.
3. Выбор членов счетной комиссии.
4. Выбрать способ управления Управляющей организацией.
5. Утвердить договор управления многоквартирным домом и заключить с НГ МУП «ЖЭУ-№3» г. Нефтеюганска.
6. Место для размещения информационных материалов управляющей организации, направленных на информирование собственников помещений по различным вопросам управления домом определить в каждом подъезде в виде объявлений возле почтовых ящиков между 1 и 2 этажами.
7. Местом для хранения протокол общих собственников помещений и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, определить архив управляющей организации под её ответственность.

## РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ

### 1. ГОЛОСОВАЛИ:

Выбрать порядок проведения голосования в форме заочного голосования

#### РЕШИЛИ:

Выбрать порядок проведения голосования в форме заочного голосования

Подано голосов: «За» 3489,3, «Против» 52,1, «Воздержались» 0

### 2. ГОЛОСОВАЛИ:

Выбрать секретаря и председателя собрания Махшинову Сеслова Ю.Н.

#### РЕШИЛИ:

Выбрать секретаря и председателя собрания Махшинову Сеслова Ю.Н.

Подано голосов: «За» 3472,7, «Против» 0, «Воздержались» 63,7

### 3. ГОЛОСОВАЛИ:

Выбрать членов счетной комиссии Семшенову З.А., Тарееву Т.А.

#### РЕШИЛИ:

Выбрать членов счетной комиссии Семшенову З.А., Тарееву Т.А.

Подано голосов: «За» 3472,2, «Против» 64,2, «Воздержались» 0

### 4. ГОЛОСОВАЛИ:

Выбрать способ управления Управляющей организацией

#### РЕШИЛИ:

Выбрать способ управления Управляющей организацией

Подано голосов: «За» 3182,1, «Против» 414,3, «Воздержались» 0

### 5. ГОЛОСОВАЛИ:

Утвердить договор управления многоквартирным домом и заключить с НГ МУП «ЖЭУ-№3» г. Нефтеюганска.

#### РЕШИЛИ:

Утвердить и заключить договора управления многоквартирным домом с НГ МУП «ЖЭУ-№3» г. Нефтеюганска.

Подано голосов: «За» 3487,8, «Против» 53,6, «Воздержались» 0

### 6. ГОЛОСОВАЛИ:

Место для размещения информационных материалов управляющей организации, направленных на информирование собственников помещений по различным вопросам управления домом определить в каждом подъезде в виде объявлений возле почтовых ящиков между 1 и 2 этажами.

#### РЕШИЛИ:

Место для размещения информационных материалов управляющей организации, направленных на информирование собственников помещений по различным вопросам управления домом определить в каждом подъезде в виде объявлений возле почтовых ящиков между 1 и 2 этажами.

Подано голосов: «За» 3544, «Против» 0, «Воздержались» 0

## 7. ГОЛОСОВАЛИ:

Местом для хранения протоколов общих собраний собственников помещений и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить архив управляющей организации под её ответственность.

## РЕШИЛИ:

Местом для хранения протоколов общих собраний собственников помещений и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить архив управляющей организации под её ответственность

Подано голосов: «За» - 354/4, «Против» - 0, «Воздержались» - 0


## ВЫВОД:

По всем 7-ми вопросам повестки дня, включенным в бюллетень для голосования получены **положительные решения**.

## Приложения:

- 1) список регистрации (реестр) собственников квартир, принявших участие в голосовании;
- 2) решения собственников квартир - комплект заполненных бланков заочного голосования.

Инициатор собрания 

Председатель собрания 

Секретарь собрания 